

Тарифы на коммунальные услуги с 01 июля 2019 г.

| Наименование услуги | Наименование нормативного документа | Тариф обслуживающих организаций 2019 г. |
|-------------------------------------|---|---|
| Пользование жилым помещением (найм) | Постановление главы города Владимира № 57 от 30.12.2011 г. «Об утверждении базовой платы за пользование жилым помещением» | 0,48 коп. за 1 кв. м. |
| Холодная вода и канализация | Постановление АВО Департамента цен и тарифов №53/15 от 20.12.2018г. «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов АВО от 19.12.2017 №59/8» (Контракт с МУП «Владимирводоканал») | 54 руб. 19 коп. за 1 куб. м. воды |
| Горячее вооснабжение (подогрев) | Постановление Департамента цен и тарифов АВО №60/4 от 20.12.2017г. «Об установлении тарифов на горячую воду». | 127 руб. 01 коп. за подогрев 1 куб. м. воды |
| Антенна | Договор с ИП Рычагова М.В. Договор 1/01-19 от 30.01.2018 | 25 руб. в месяц с абонента |
| Отопление | Постановление департамента цен и тарифов от 20.12.2018 г. № 53/4 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 19.12.2016 №46/61»(Гос. контракт №1197) | 2117,63 руб. за 1 Гкал |
| Техническая эксплуатация лифтов | Договор с ООО «Центрлифтсервис» Договор 2/01-18 ТЭ от 15.01.2019 г. | 1 руб. 56 коп. за 1 кв.м. |
| Вывоз ТБО | Договор с ООО «Унр» Договор №В786/2019 от 29.01.2019 | 62 руб. 75 коп. в месяц с человека |
| Содержание и ремонт помещения | Договор с ИП Русанов Ю.Б. | 12 руб. 79 коп. за 1 кв.м. |

Информация по техническому обслуживанию

Согласно ст. 154 Жилищного Кодекса РФ плата за жилое помещение для нанимателей и собственников жилых помещений включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 в состав общего имущества включается:

- лестничные площадки, лифты, коридоры, чердаки, тех. этажи, подвалы

- крыши, ограждающие несущие конструкции;

- внутридомовые инженерные системы водоснабжения, состоящие из стояков до первого отключающего устройства (вентиля), расположенного на ответвлениях от стояков;

В счет платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме производятся работы по ремонту общего имущества, а именно: механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одной квартиры.

Перечень работ и услуг, выполняемых ИП Русанов Ю. Б.

| Без оплаты | Платно |
|--|--|
| Система водоснабжения | |
| Ремонт стояков холодной и горячей воды до вентиля | Замена вентиля, труб разводов, в т.ч. гибкой подводки, смесителей, раковин, ванн, компактов |
| Система канализации | |
| Ремонт общих канализационных стояков до раструба квартирной канализационной разводки, прочистка общей канализационной сети | Замена труб канализации квартирной разводки, прочистка канализации в квартире |
| Система отопления | |
| Ремонт стояков отопления, замена воздушных клапанов | Замена приборов отопления на приборы, непредусмотренные проектом |
| Система электроснабжения | |
| Ремонт вводных шкафов, электропроводки до квартирных электросчетчиков, освещения на лестничных клетках | Замена квартирных автоматов, снятие и установка электросчетчиков, ремонт внутриквартирной разводки |